



TRIBUNALE DI CATANIA

SESTA SEZIONE CIVILE

Il Giudice monocratico della Sesta Sezione Civile del Tribunale di Catania, Dott.ssa Laura Messina, ha emesso la seguente

SENTENZA

nel procedimento ex art. 74 ss. iscritto al n. 152/2023 Proc. Un. avente ad oggetto “*concordato minore*” ad istanza di:

Mancuso Ernesto, nato a Paternò (CT) il 21/05/1954, ed ivi residente Feudo Stella palz. I s.n.c. CF: MNCRST54E21G371C, anche quale socio della [REDACTED] [REDACTED] nonché garante e fideiussore e **Minutolo Antonina**, nata a Paternò (CT) 22/10/1962, ed ivi residente Feudo Stella palz. I s.n.c. CF: MNTNNN 62R62G371R, anche nella qualità di garante-fideiussore, rappresentati dall'Avv. Claudio Fusto del foro di Catania;

vista la relazione redatta dall'OCC Protezione Sociale Italiana sede di Aci Catena (CT), nella persona del gestore avv. Ettore Volpe;

visto il decreto di apertura del procedimento di omologazione ex art. 78 CCII del 25/6/2024 e richiamate le considerazioni ivi espresse in punto di ammissibilità della proposta;

vista la relazione e i successivi chiarimenti dell'OCC dai quale emerge che il decreto di apertura è stato comunicato a tutti i creditori e che, nel termine assegnato, nessuno di essi ha fatto pervenire osservazioni mentre altri creditori hanno fatto pervenire dichiarazione di voto favorevole ed altri ancora non hanno espresso il voto (da considerarsi valido quale consenso ex art. 79 c. 3 CCII);

rilevato che trattasi di concordato cd. “liquidatorio” e che [REDACTED], figlio dei ricorrenti, interviene con propria finanza esterna ad integrale copertura del piano di rientro; rilevato che sussiste lo stato di sovraindebitamento, per come emerge dalla ricostruzione dell'attivo e del passivo, effettuata dall'OCC;

rilevato che l'ammontare dei debiti degli istanti è di € 320.636,60 (suddivisi fra i due ricorrenti come da tabelle riportate nella relazione aggiornata redatta dall'avv. Volpe, pagine 7 e 8) così composta:

Creditore	Ammontare debito contratto	Debito residuo	Categoria credito
1 - FINO 2 SECURITISATION S.R.L.		91.904,62	Privilegiato_immobiliare
1 - FINO 2 SECURITISATION S.R.L.		28.989,56	Chirografario
1 - FINO 2 SECURITISATION S.R.L.		3.530,20	Chirografario
2 - SIENA NPL 2018 S.R.L.		118.436,43	Chirografario
3 - Ifis Npl Investing SpA		4.093,50	Chirografario
4 - Marathon SPV srl		32.061,81	Chirografario
5 - AdE Riscossione/Amm. Finan. Mancuso		4.481,62	Privilegiato_mobiliare
6 - AdE Riscossione/CCIAA Mancuso		1.349,38	Chirografario
9 - AdE Riscossione/Com.Paterno' polizia Manc		96,83	Chirografario
8 - AdE Riscossione/INPS MANCUSO		2.448,26	Privilegiato_mobiliare
9 - AdE Riscossione/Com.Paterno' Manc		138,29	Chirografario
10 - AdE Riscossione/CORTE APP Palermo Mancuso		1.351,08	Chirografario
11 - AdE Riscossione/COM.PAL UFF. TRIBUTI MANC		392,34	Privilegiato_mobiliare
AdE Riscossione aggio oneri		782,90	Chirografario
12 - INPS		25.611,68	Privilegiato_mobiliare
13 - Camera Commercio		1.030,77	Chirografario
15 - Ade Riscossione/Com.Pal. Polizia Urbana		590,71	Chirografario
16 - Ade Riscossione aggio		196,93	Chirografario
17 - Ade Riscossione/Amm.Finanz.		823,46	Privilegiato_mobiliare
18 - Ade Riscossione/Ass.Reg.Economia		2.326,23	Privilegiato_mobiliare

rilevato che il nucleo familiare degli istanti (composto solo dagli stessi) è titolare di entrate mensili per complessivi € 10.300,56 annui;

rilevato che la spesa media mensile del nucleo familiare ammonta ad € 862,00 mensili, per come verificato e attestato dall'OCC;

rilevato che i proponenti risultano titolari del seguente patrimonio immobiliare: a) proprietà per ½ ciascuno dell'abitazione sita nel Comune di Paternò, via Feudo Stella, piano quinto, censito al N.C.E.U. del Comune di Paternò, al foglio 50, particella 568, sub 89, cat. A/3, vani 5 e annesso posto auto sito nel Comune di Paternò, via Feudo Stella, piano sotterraneo, censito al N.C.E.U. del Comune di Paternò, al foglio 50, particella 568, sub 185, cat. C/6, mq 19; Il valore del bene è ricavabile dall'avviso di vendita fissata per il 7 giugno 2024, che stabilisce un prezzo base di euro 41.250,00 ed un'offerta minima di euro 30.938,00; b) in capo solo alla Minutolo 1/3 dell'immobile sito in Paternò alla via Aurelio Saffi n° 7 al N.C.E.U. del Comune di Paternò al foglio 61 part. 3185 sub 2 – 3 – 4. Il valore della quota di 1/9 (recentemente accresciuta per successione del padre) è pari ad € 67.500,00;

rilevato che la proponente Minutolo è titolare dei seguenti beni mobili registrati: 1) autoveicolo BMW X83 tg DF550MB, immatricolato il 02.03.2007 (valore di mercato euro 4.650,00); 2) autoveicolo Fiat Panda tg DA197YR, immatricolato il 14.03.2006 (valore di mercato in euro 3.800,00);

rilevato che, per come accertato dall'OCC, i proponenti non hanno compiuto atti di straordinaria amministrazione negli ultimi cinque anni;

rilevato che la proposta di concordato minore può così riassumersi:

Creditori	Debito residuo	% soddisfazione	Valore del Debito	% Stralcio
1 - FINO 2 SECURISATION S.R.L.	91.904,62	50,336%	46.260,80	49,664%
1 - FINO 2 SECURISATION S.R.L.	28.969,56	11,327%	3.283,71	38,673%
1 - FINO 2 SECURISATION S.R.L.	3.530,20	11,327%	399,87	38,673%
2 - SIENA NPL 2013 S.R.L.	118.436,43	11,327%	13.415,54	38,673%
3 - IMA NPI Investing Spa	4.093,50	11,327%	463,68	38,673%
4 - Marble SPV srl	32.061,81	11,327%	3.631,71	38,673%
5 - Ade Riscossione/AMM. FINANZ MANCUSO	4.481,62	3,465%	155,30	96,335%
6 - Ade Riscossione/CCIAA MANCUSO	1.349,38	3,465%	46,76	96,335%
Ade Riscossione/Com.Paterno/polizia Manc	96,83	3,465%	3,36	96,335%
8 - Ade Riscossione/INPS MANCUSO	2.448,26	3,465%	84,84	96,335%
9 - Ade Riscossione/COM.PATERNÒ MANC	138,29	3,465%	4,79	96,335%
10 - Ade Riscossione/CORTE APP PALERMO MANC	1.351,08	3,465%	46,82	96,335%
11 - Ade Riscossione/COM.PAL UFF. TRIBUTI MANC	392,34	3,465%	13,60	96,335%
Ade Riscossione aggio oneri	782,9	3,465%	27,13	96,335%
12 - INPS	25.611,68	3,465%	887,49	96,335%
13 - CAMERA COMMERCIO	1.030,77	3,465%	35,72	96,335%
15 - Ade Riscossione/COM.PAL POLIZIA URBANA	590,71	11,327%	66,91	38,673%
16 - Ade Riscossione aggio	196,93	11,327%	22,31	38,673%
Ade Riscossione/Amm.Finanz.	823,46	100,000%	823,46	100,000%

rilevato che le somme che i proponenti si impegnano a corrispondere (tramite il ricorso alla finanza esterna) consentiranno di soddisfare i creditori come di seguito riepilogato:

- al 100% le spese prededucibili, ex art. 6 del D.Lgs. 14/2019;
- al 50,33% al creditore ipotecario, limitatamente al valore di mercato del bene;
- al 100,00 % ai creditori privilegiati della Minutolo;
- all '11,32% ai creditori chirografari (degradati al chirografo) della Minutolo;
- al 3,46% ai creditori chirografari (e degradati al chirografo) del Mancuso;
- al del 3,46% ai creditori garantiti da terzi;

rilevato che l'OCC ha attestato il raggiungimento delle maggioranze di legge così come segue: *"La proposta ha per quanto sopra acquisito l'adesione di tutte le classi, realizzato il 100% di adesione del ceto creditorio in via generale ed il 100% di adesione considerando il voto per teste"*;

rilevato che, in conformità al disposto dell'art. 78 comma 2-bis D.Lgs. n. 14/2019 è stato nominato il commissario giudiziale avv. Marco Cannata, perché svolga, le funzioni dell'OCC;

visto l'art. 80 CCII,

**P. Q. M.
OMOLOGA**

il concordato minore proposto da Mancuso Ernesto, nato a Paternò (CT) il 21/05/1954, ed ivi residente Feudo Stella palz. I s.n.c. CF: MNCRST54E21G371C, anche quale socio della

nonché garante e fideiussore e Minutolo Antonina, nata a Paternò (CT) 22/10/1962, ed ivi residente Feudo Stella palz. I s.n.c. CF: MNTNNN 62R62G371R, anche nella qualità di garante-fideiussore;

DISPONE

che la Cancelleria provveda alla comunicazione della presente sentenza ai debitori, all'OCC e al commissario giudiziale, affinché quest'ultimo provveda alla pubblicazione del piano e della sentenza nell'apposita area del sito web del Tribunale, entro quarantotto ore dal deposito;

la trascrizione della presente sentenza a cura del commissario, in presenza di beni immobili o mobili registrati;

che i debitori compiano ogni atto necessario a dare esecuzione al piano omologato;

che il commissario vigili sull'esatto adempimento del concordato minore, risolva le eventuali difficoltà e, se necessario, le sottoponga al giudice;

che i debitori provvedano alle eventuali vendite ed alle cessioni, se previste dal piano, tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sotto il controllo e con la collaborazione del commissario sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati.

che il commissario riferisca al giudice ogni sei mesi sullo stato dell'esecuzione terminata la quale presenterà al giudice, sentiti i debitori, una relazione finale. Provvederà altresì ad informare tempestivamente il giudice di ogni circostanza rilevante ai fini della revoca dell'omologazione;

DICHIARA

chiusa la procedura.

Si comunichi.

Catania, 4/9/2024

Il Giudice
Laura Messina