



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**In nome del popolo italiano**  
**TRIBUNALE DI CATANIA**  
**SESTA SEZIONE CIVILE**

Il Giudice monocratico della Sesta Sezione Civile del Tribunale di Catania, Dott.ssa Laura Messina, ha emesso la seguente

**SENTENZA**

nella procedura iscritta al n. 108-1/2024 Proc. Un. avente ad oggetto “*piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 65 - 66 e ss. Codice della crisi d’impresa e dell’insolvenza (CCI)*” ad istanza di:

██████████ nata a ██████████ il ██████████ cod.fisc.: ██████████, residente in ██████████ (CT) Via ██████████, rappresentata e difesa dall’avv. ██████████, cod. fisc. ██████████, con studio in ██████████ via ██████████ n° ██████████;

^^^

viste le disposizioni di cui agli artt. 65 e ss. del D. Lgs. N.14 del 2019 (c.d. Codice della Crisi e dell’Insolvenza);

vista la relazione, redatta dall’Organismo di Composizione della Crisi costituito presso l’Ordine dei Dottori Commercialisti di Catania, nella persona del gestore della crisi dott.ssa ██████████, allegata al ricorso, che contiene un’illustrazione della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della debitrice alla cui stregua la stessa risulta in stato di sovraindebitamento;

rilevato che la debitrice non è assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza;

ritenuto che sono stati esaminati dall’OCC, tra gli altri, i seguenti documenti:

- elenco di tutti i creditori, con l’indicazione delle somme dovute;
- elenco di tutti i beni della debitrice;
- elenco degli eventuali atti di disposizione compiuti dalla debitrice negli ultimi cinque anni;
- dichiarazioni dei redditi percepiti negli ultimi tre anni;

- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento della debitrice e della famiglia corredato dal certificato dello stato di famiglia;
- carichi pendenti Agenzia delle Entrate di Catania;
- estratti di ruolo ADER;
- casellario giudiziario e certificato carichi pendenti;
- ispezione archivio centrale informatizzato;
- interrogazione centrale allarme interbancaria;
- visura camera di commercio;
- ispezioni ipotecarie presso la conservatoria registri immobiliari;
- visura PRA;
- documentazione contrattuale;
- atti delle procedure esecutive pendenti;

ritenuto che la proposta riguarda un'esposizione debitoria di € 89.749,54, così suddivisa:

CREDITORI	TIPOLOGIA CREDITO	DEBITO
Prisma SPV srl ( Ex Unicredit spa)	Ipotecario	€ 82.527,39
Agenzia Entrate Riscossione	privilegiato	€ 2.535,66
Comune di Misterbianco	privilegiato	€ 3.965,63
Agenzia Entrate Riscossione	chirografo	€ 720,86
Totale passività		€89.749,54

rilevato che il nucleo familiare è composto dalla ricorrente, dal coniuge e dalla figlia e che le spese mensili per il mantenimento ammontano, come attestato dall'OCC, ad € 1.116,31; rilevato, quanto ai presupposti di ammissibilità e alle cause di sovraindebitamento, che nella relazione redatta dall'OCC si legge che le stesse sono da ricondursi a problematiche di salute che hanno coinvolto tutti e tre i componenti del nucleo familiare; a seguito di richiesta di chiarimenti, l'OCC ha altresì dedotto che il mutuo contratto (costituente il debito principale) è stato stipulato per aiutare la figlia della ricorrente ad avviare una piccola attività imprenditoriale nel settore della ristorazione; attività che non ha avuto successo in quanto la stessa titolare (la figlia della ricorrente) si è gravemente ammalata, ritenendo di non proseguire nella gestione; le cagionevoli condizioni di salute di tutto il nucleo familiare hanno causato nel 2015 il mancato pagamento delle rate del mutuo e l'attuale stato di difficoltà economico-finanziaria;

rilevato, quanto al patrimonio immobiliare, che la ricorrente è titolare dei seguenti beni immobili: 1) Appartamento , quota di possesso 100% sito in [redacted] piano [redacted] scala [redacted] , censito al N.C.E.U. di detto comune, foglio [redacted] part. [redacted] sub. [redacted] , partita [redacted] , categoria [redacted] classe [redacted] consistenza [redacted] vani , rendita euro 335,70; 2) Garage , quota di possesso 100% , sito in via [redacted] piano [redacted] , censito al N.C.E.U. di detto comune foglio [redacted] part. [redacted] sub. [redacted] categoria [redacted] , classe [redacted] , consistenza [redacted] m2 , rendita € 162,68; 3) Bottega quota di possesso 100%, sita in [redacted] n. [redacted] piano [redacted] , censita

al N.C.E.U. di detto comune foglio ■■■ Particella ■■■ sub. ■■ classe ■■ cat. ■■■, consistenza ■■ m2 , rendita € 619,75;

rilevato che il patrimonio immobiliare complessivo è stato stimato dall'OCC in € 138.000,0; con riferimento all'immobile sub a) pende la procedura esecutiva immobiliare n. 630/2023 nella quale è stata redatta la perizia che individua un valore di stima dell'immobile di € 100.000,00;

rilevato che, con riferimento al creditore munito di garanzia ipotecaria sull'immobile sub a) non è prevista alcuna falcidia, essendo stato proposto il pagamento dell'intero importo precettato;

rilevato che, quanto ai beni mobili registrati, che la ■■■■■ è titolare del bene mobile registrato autovettura Smart tipo MC01 immatricolata il 26/01/2011 targata ■■■■■ cui l'OCC ha attribuito un valore di mercato di € 1.000,00;

rilevato che, con decreto del 29/3/2024 sono stati disposti gli adempimenti di cui all'art. 70 (commi 1-6) e che l'OCC ha attestato di aver effettuato le prescritte comunicazioni ai creditori;

rilevato che, nei 20 giorni successivi alla richiamata comunicazione, l'OCC ha attestato che non sono pervenute osservazioni dai creditori; in data 29/04/2024 l'Agenzia delle Entrate - Riscossione faceva pervenire apposita comunicazione in cui dichiarava di aver inoltrato il provvedimento di apertura della procedura agli enti impositori , affinché gli stessi nei venti giorni successivi alla comunicazione, facessero pervenire alla sottoscritta le loro osservazioni. In data 07/05/2024 il Comune di Misterbianco si limitava a precisava l'indirizzo PEC a cui far pervenire le comunicazioni e l'IBAN per il pagamento delle somme spettanti così come individuate nel piano di ristrutturazione presentato;

rilevato che nella relazione il compenso dell'OCC viene quantificato in *“1.965,00, con inizio dei pagamenti a decorrere dal passaggio in giudicato della sentenza di omologa ed entro un massimo di 3 mesi, importo della singola rata € 1.965,00 : 3 = € 655,00. L'accantonamento in prededuzione delle spese dell'OCC pari ad € 841,58 a decorrere dal quarto mese del passaggio in giudicato della sentenza di omologa ed entro un massimo di due mesi , pertanto l'importo della 4^ e 5^ rata è pari a € 841,58 : 2= 420,79”*;

rilevato, dunque, quanto alle spese in prededuzione in favore dell'OCC, che le stesse ma verranno accantonate con le prime 3 rate; al pagamento dell'OCC potrà procedersi solo in conformità a quanto disposto dall'art. 71 comma 4 del CCI secondo cui *“Terminata l'esecuzione, l'OCC, sentito il debitore, presenta al giudice una relazione finale. Il giudice, se il piano è stato integralmente e correttamente eseguito, procede alla liquidazione del compenso all'OCC, tenuto conto di quanto eventualmente convenuto dall'organismo con il debitore, e ne autorizza il pagamento”*, restando ferma la possibilità dell'OCC di richiedere al Giudice la liquidazione di un acconto sul totale in corso di esecuzione;

rilevato che la proposta può così sintetizzarsi:

Creditore	Debito rilevato	% di soddisfo	Importo da pagare	Interessi	Totale a pagare	Nr. Rate	Importo rata
OCC prededuzione	1.965,00	100%	1.965,00	0,00	1.965,00	03	655,00
OCC preded./accanton	841,58	100%	841,58	0,00	841,58	02	420,79
Prisma SPV srl	82.527,39	100%	82.527,39	2.010,20	84.537,59	115	735,11
Ag. Entrate Risc. privil.	2.535,66	10%	253,56	6,18	259,74	115	2,26
Comune di Misterbianco	3.965,63	10%	396,56	9,66	406,22	115	3,53
Ag. Entrate Risc.chirog	720,86	10%	36,04	0,88	36,92	115	0,32
<b>Totale complessivo</b>	<b>92.556,12</b>		<b>86.020,13</b>	<b>2.026,92</b>	<b>88.047,05</b>		

rilevato che ricorrendo i presupposti di legge, può procedersi all'omologa; ritenuto che l'OCC dovrà risolvere le eventuali difficoltà insorte nell'esecuzione dell'accordo e vigilare sull'esatto adempimento dello stesso ex art. 71 CCI;

**P. Q. M.**  
**OMOLOGA**

il piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 65 - 66 e ss. Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (CCI) ad istanza di [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED] cod.fisc.: [REDACTED] residente in Misterbianco (CT) Via [REDACTED];

dispone che la debitrice compia ogni atto necessario a dare esecuzione al piano omologato, in conformità a quanto previsto nella relazione redatta dall'OCC;

dispone che la presente sentenza sia comunicata ai creditori e pubblicata, a cura dell'OCC, entro quarantotto ore a norma del comma 1 dell'art. 70 CCI;

**DICHIARA**

chiusa la procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 65 - 66 e ss. Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (CCI).

Catania, 5/6/2024

Il Giudice  
Laura Messina